



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग चार-ब

वर्ष १, अंक ३(२)]

गुरुवार, फेब्रुवारी ५, २०१५/माघ १६, शके १९३६

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक २१

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले  
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ४ फेब्रुवारी २०१५.

अधिसूचना

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्रमांक आयडीसी. २०१३/प्र.क्र. १७/उद्योग १४.— ज्याअर्थी, शासन अधिसूचना क्रमांक आयडीसी.२००६/(६१५)/उद्योग-१४, दिनांक २७ सप्टेंबर २००६ अन्वये महाराष्ट्र शासनाने सदर अधिसूचनेच्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) च्या प्रकरण सहा च्या तरतूदी, दिनांक ६ ऑक्टोबर २००६ रोजी अंमलात आणल्या होत्या ;

आणि ज्याअर्थी, जिल्हाधिकारी, सातारा यांच्यावतीने उप विभागीय अधिकारी, वाई उप विभाग, वाई, जिल्हा सातारा यांनी उक्त अधिनियमातील कलम ३२ च्या पोट-कलम १ नुसार, भाग १ (पुरवणी), पुणे विभाग, पृष्ठ क्र. २१७१-२१७३ वर दिनांक २७ सप्टेंबर २००७ च्या महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात नोटीस क्रमांक भूस/एमआयडीसी/एसआर-३, दिनांक ३० ऑगस्ट २००७ रोजी प्रसिद्ध करून, उक्त औद्योगिक क्षेत्रासाठी भूसंपादन प्रक्रिया सुरू केली आहे आणि उक्त कलम ३२ च्या पोट-कलम (४) नुसार उक्त नोटिशीत नमूद केलेले क्षेत्र सर्व भारमुक्त होऊन राज्य शासनाच्या ठायी निहित झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचीतील जमिनीचा (यापुढे जिचा उल्लेख उक्त जमीन असा करण्यात येईल) ताबा राज्य शासन किंवा त्याच्यावतीने घेण्यात आलेला नाही आणि उक्त जमीन उक्त कायद्याच्या प्रयोजनासाठी आवश्यक नाही असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ च्या पोट-कलम (४) च्या परंतुकानुसार नोटीस उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग क्र. आयडीसी. २०१३/प्र.क्र. १७/उद्योग-१४, दिनांक ३ फेब्रुवारी २०१५ रोजी प्रसिद्ध करून उक्त क्षेत्र संपादनातून काढून घेतले आहे आणि उक्त नोटीस महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यानंतर उक्त जमीन कलम ३२ च्या पोट-कलम (१) ची नोटीस प्रसिद्ध होण्यापूर्वी जिच्याकडे निहित होती त्या व्यक्तीकडे ती त्यावेळी अस्तित्वात असतील असे भार असल्यास त्या भारांना अधीन राहून पूर्वलक्षी प्रभावाने पुनर्निहीत झाली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या मौजे धनगरवाडी, तालुका खंडाळा, जिल्हा सातारा येथील जमिनी औद्योगिक क्षेत्राच्या विकासासाठी आवश्यक नाहीत असे महाराष्ट्र सरकारचे मत झाले आहे.

आणि त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम १, पोट-कलम (३) व कलम २ खंड (ग) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे खालील उल्लेख केलेल्या क्षेत्रात ज्या गोष्टी झाल्या आहेत किंवा ज्या गोष्टी करावयाच्या ठरविल्या आहेत त्या सोडून महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम प्रकरण सहा, दिनांक ५ फेब्रुवारी २०१५ पासून रद्द करीत आहे, आणि सदर क्षेत्र हे जाहीर केलेल्या औद्योगिक क्षेत्राचा भाग राहणार नाही.

### अनुसूची

मौजे धनगरवाडी, तालुका खंडाळा जि. सातारा

| गट नंबर     | क्षेत्र<br>(हे. आर) |
|-------------|---------------------|
| (१)         | (२)                 |
| २८१/१अ पैकी | ०.७३                |

चतुःसीमा.—

उत्तरेस.—गट नं. २८१/१अ पैकी व गट नं. २७६ पैकी

दक्षिणेस.—गट नं. २८१/१अ पैकी

पूर्वेस.—गट नं. २८२

पश्चिमेस.—महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाचा रस्ता.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

वै. भू. लटके,  
शासनाचे उप सचिव.

**INDUSTRIES, ENERGY AND LABOUR DEPARTMENT**

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya, Mumbai 400 032,  
dated the 4th February 2015.

**NOTIFICATION**

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. IDC. 2013/(CR. 17)/IND. 14.— Whereas, by the Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC. 2006/(615)/IND. 14, dated the 27th September 2006, issued under sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah. III of 1962) (hereinafter referred to as “the said Act”), the Government of Maharashtra has appointed the 6th October 2006, to be the date from which the provisions of Chapter-VI of the said Act shall take effect in the areas mentioned in the Schedule appended to the said Notification ;

And whereas, as per the provisions of the said Act, the Sub Divisional Officer, Vai Sub-Division, Vai, District Satara has by issuing Notice No. भूसं/एमआयडीसी/एसआर-३, dated the 30th August 2007, published in the *Maharashtra Government Gazette*, Part I Supplementry, Pune Division, dated the 27th September 2007, on pages 2171-2173, under sub-section (1) of section 32 of the said Act, initiated the process for the acquisition of lands in the said industrial area, and as such, the lands mentioned in the said notice have vested absolutely in the State Government free from all encumbrances under sub-section (4) of said section 32 ;

And whereas, the actual possession of the lands mentioned in the Schedule appended hereto (hereinafter referred to as “the said lands”), were not taken by or on behalf of the State Government and it appeared to the State Government that the said lands were no more required for the purposes of the said Act ;

And whereas, the Government of Maharashtra has, *vide* Government Notice, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC. 2013/C.R. 17/Ind. 14, dated the 3rd February 2015 under the proviso to sub-section (4) of the said section 32, issued the notice and withdrawn the said lands from acquisition and on the publication of the said notice in the *Maharashtra Government Gazette* the said lands have been re-vested with retrospective effect in the persons in whom it were vesting immediately before the publication of the notice under sub-section (1) of the said section 32, subject to such encumbrances, if any, as may be subsisting at that time ;

And whereas, the Government of Maharashtra is of the opinion that, the said lands situated in the said industrial area in Village Dhangarwadi in Taluka Khandala of District Satara, are not required for the purpose of development as an industrial area.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by the first proviso to sub-section (3) of section 1 and clause (g) of section 2 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby,

with effect from the 5th February 2015 declares that the provisions of Chapter-VI of the said Act shall cease to be in force in the said lands and the said lands shall not be the part of the said industrial area so declared, except as respects things done or omitted to be done before that date :—

*Schedule*

Village Dhargarwadi, Taluka : Khandala, District Satara.

| Gat No.    | Area (H.R.) |
|------------|-------------|
| (1)        | (2)         |
| 281/1A pt. | 0.73        |

**Boundries.—**

*On the North by.*— Gat No. 281/1A pt. and Gat No. 276 pt.

*On the South by.*— Gat No. 281/1A pt.

*On the East by.*— Gat No. 282.

*On the West by.*— Maharashtra Industrial Development Corporation Road.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

V. B. LATKE,  
Deputy Secretary to Government.